**«21» июня 2019 г. № 797**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**

**УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ) ОТ 31.01.2017 ГОДА № 99-П**

В связи с изменением системы обращения с твердыми коммунальными отходами (далее по тексту - ТКО) и введением коммунальной услуги по обращению с ТКО, с целью приведения нормативных правовых актов администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), устанавливающих размер платы за содержание и ремонт жилых помещений нанимателям жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в соответствие действующему законодательству, руководствуясь [статьями 14](garantF1://12038291.12), [154](garantF1://12038291.154), [156](garantF1://12038291.156) Жилищного кодекса Российской Федерации, [статьями 14](garantF1://86367.16), [51](garantF1://86367.51) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](garantF1://12048944.0) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", [статьями 6](garantF1://21560269.5000), [40,](garantF1://21560269.38000) 44 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в [постановление](garantF1://43994164.0) администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 31.01.2017 N 99-п «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах микрорайона «Речники 1-1», в которых по результатам открытого конкурса заключен договор управления многоквартирными домами с ООО «Управляющая компания Бирюса»» (далее – постановление № 99-п) следующие изменения:

1.1. [Приложение](garantF1://43994164.9991)  к постановлению № 99-п изложить в редакции согласно [приложению N 1](#sub_9991) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Диалог-ТВ» и на официальном сайте администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.admustkut.ru](http://www.admustkut.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (Е.А. Алистратова).

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

И.о. главы администрации

Усть-Кутского муниципального образования

(городского поселения)

Е.В. Кокшаров

Приложение № 1

к постановлению администрации

Усть-Кутского муниципального

образования (городского поселения)

от «21» июня 2019 года № 797-П

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ МИКРОРАЙОНА «РЕЧНИКИ 1-1», В КОТОРЫХ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ С ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БИРЮСА»**

руб. за 1 м. кв.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | | Наименование улицы | № дома | Общая площадь жилых и нежилых помещений, м. кв. | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | В том числе | | | | |
| Уборка лестничных клеток | Уборка придомовой территории | Техническое обслуживание | Текущий ремонт | Содержание управления жилым фондом |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | | Белобородова | 7 | 1171,6 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 2. | | Белобородова | 7а | 842,5 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 3. | | Белобородова | 7б | 818,0 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 4. | | Гайдара | 10 | 1489,1 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 5. | | Горького | 36/1 | 1865,1 | 25,59 | 5,59 | 2,88 | 7,10 | 6,36 | 3,66 |
| 6. | | Горького | 36/22 | 1623,3 | 25,59 | 5,59 | 2,88 | 7,10 | 6,36 | 3,66 |
| 7. | Речников | | 46 | 2656,9 | 25,59 | 5,59 | 2,88 | 7,10 | 6,36 | 3,66 |
| 8. | Речников | | 48 | 2677,8 | 25,59 | 5,59 | 2,88 | 7,10 | 6,36 | 3,66 |
| 9. | Пролетарская | | 19 | 1731,6 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 10. | Речников | | 30 | 2523,6 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 11. | Речников | | 16 | 1305,5 | 17,26 | 2,03 | 2,58 | 2,72 | 6,27 | 3,66 |
| 12. | Речников | | 18 | 1830,1 | 17,26 | 2,03 | 2,58 | 2,72 | 6,27 | 3,66 |
| 13. | Белобородова | | 6 | 1168,1 | 17,26 | 2,03 | 2,58 | 2,72 | 6,27 | 3,66 |
| 14. | Пролетарская | | 1 | 739,3 | 13,56 |  | 2,37 | 2,36 | 5,17 | 3,66 |
| 15. | Пролетарская | | 3 | 739,5 | 13,56 |  | 2,37 | 2,36 | 5,17 | 3,66 |
| 16. | Пролетарская | | 4 | 751,3 | 13,56 |  | 2,37 | 2,36 | 5,17 | 3,66 |
| 17. | Пролетарская | | 5 | 643,8 | 13,56 |  | 2,37 | 2,36 | 5,17 | 3,66 |
| 18. | Пролетарская | | 6 | 660,6 | 13,56 |  | 2,37 | 2,36 | 5,17 | 3,66 |
| 19. | Пролетарская | | 7 | 756,4 | 13,56 |  | 2,37 | 2,36 | 5,17 | 3,66 |
| 20. | Горького | | 24 | 349,6 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 21. | Горького | | 26 | 542,5 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 22. | Горького | | 30 | 522,9 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 23. | Горького | | 32 | 523,9 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 24. | Горького | | 34 | 527,3 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 25. | Дзержинского | | 2 | 562,1 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 26. | Дзержинского | | 4 | 557,4 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 27. | Дзержинского | | 6 | 542,9 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 28. | Речников | | 17 | 275,0 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 29. | Речников | | 21 | 271,1 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 30. | Речников | | 23 | 532,4 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 31. | Речников | | 25 | 541,9 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 32. | Речников | | 27 | 543,4 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 33. | Речников | | 37 | 560,8 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |

Председатель комитета экономики

и прогнозирования администрации

Усть-Кутского муниципального образования (гп) Е.А. Алистратова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подготовил:**  Председатель Комитета экономики и прогнозирования Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения)  дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Е.А. Алистратова |
| **Согласовано:** |  |  |
| Зам. главы муниципального образования «город Усть-Кут» по экономическим вопросам  дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | О.В. Шалакова |
| Начальник правового управления администрации муниципального образования «город Усть-Кут»  дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Н.П. Моисеева |
| Управляющий делами администрации муниципального образования «город Усть-Кут»  дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Д.А. Васильев |

**Рассылка:**

Управ. делами - 2

Комитет Э и П - 1

МКУ «СЗ по ЖКХ» УКМО гп - 1

ООО «УК Бирюса» - 1

Всего: - 5