

**Извещение о возможности предоставления земельных участков в аренду
для индивидуального жилищного строительства.**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18. Земельного кодекса РФ комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков в аренду имеют право в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения обратиться с заявлением о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды таких земельных участков.

Дата и время начала приёма заявлений - « 14 » октября 2024 г. 09 часов 00 минут (МСК+5)*

*здесь и далее Иркутское время

Дата и время окончания приёма заявлений - « 22 » ноября 2024 г. 17 часов 00 минут (МСК+5).

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;
- через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством на совершение нотариальных действий;
- путем направления на официальный адрес электронной почты администрации glava@admuskut.ru. в виде электронных документов (файлов) в формате doc, docx, odt, txt, xls, xlsx, ods, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в т. ч. доверенности, направляются в виде файлов в форматах pdf, tif.

При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме заявитель или его представитель использует усиленную квалифицированную электронную подпись.

На основании пункта 1 статьи 6. Федерального закона от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ «Об электронной подписи», информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно статьи 2 приказа Федеральной службы по интеллектуальной собственности от 13 апреля 2016 г. N 57 «Об утверждении Правил и Формы визуального отображения отметки об электронной подписи на документах в электронном виде», отметка об электронной подписи отображается путем размещения её изображения в тексте электронного документа.

При задании местоположения, размера и других характеристик отметки об ЭП и ее элементов должны выполняться следующие требования:

- а) место размещения отметки об ЭП должно соответствовать месту размещения личной подписи в аналогичном документе на бумажном носителе;
- б) элементы отметки об ЭП должны быть видимыми и читаемыми при отображении документа в натуральном размере;
- в) элементы отметки об ЭП не должны перекрываться или накладываться друг на друга;
- г) элементы отметки об ЭП не должны перекрывать элементы текста документа.

Форма визуального отображения отметки об электронной подписи на документах в электронном виде также утверждена приказом Федеральной службы по интеллектуальной собственности от 13 апреля 2016 г. N 57 «Об утверждении Правил и Формы визуального отображения отметки об электронной подписи на документах в электронном виде».

Характеристики земельных участков:

1. Земельный участок расположен на кадастровом плане территории в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами

земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, ул. МК83, д. 2в, участок находится ориентировочно в 62м по направлению на юго-восток от ориентира. Площадь 1288 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – приложение № 1 к извещению.

2. Земельный участок расположен на кадастровом плане территории в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, ул. Кутская, д. 38, участок находится ориентировочно в 120м по направлению на юго-запад от ориентира. Площадь 1500 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – приложение № 2 к извещению.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков осуществляется по адресу: 666793, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А, отдел земельных отношений, кабинет № 4, период приема заявлений с понедельника по пятницу с 09-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов, по телефону 8(39565)4-02-63 (ответственное лицо: главный специалист отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Тележникова Ольга Валентиновна).

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)



Ю.В. Сыч

исп. Тележникова О.В.
тел. 8(39565)4-02-63

