

«21» 09 2022 г. № 2106-П

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД УСТЬ-КУТ» ОТ 10.10.2019 Г. № 1314-П «ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2024 Г.Г. НА
ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,40,44 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-п «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2567-П, от 25.02.2022 №373-П, от 12.05.2022 №919-П, от 27.05.2022 №1042-П, от 24.06.2022 №1259-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Наименование Программы читать в следующей редакции: «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»;

1.2. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-
------------------------	---

	Кутского муниципального образования (городского поселения)
Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 Федерального закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Координатор Программы	Первый заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут»
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 – 2025 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	2020 год – 12 889 699,01 рублей Бюджет УКМО (гп); 2021 год – 18 034 845,40 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 13 723 112,18 рублей, Бюджет УКМО (район) – 4 311 733,22 рублей; 2022 год – 34 711 760,91 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 34 088 860,91 рублей (из них * 3 219 520,40 рублей),

	<p>Бюджет Иркутской области - 622 900,00 рублей;</p> <p><u>2023 год</u> - 21 569 557,86 рублей, в том числе:</p> <p>Бюджет УКМО (гп) - 21 569 557,86 рублей (из них * 2 694 486,05 рублей);</p> <p><u>2024 год</u> - 18 983 798,86 рублей, в том числе:</p> <p>Бюджет УКМО (гп) - 18 983 798,86 рублей (из них * 1 954 627,05 рублей)</p> <p><u>2025 год</u> - 11 628 000,00 рублей, в том числе:</p> <p>Областной и федеральный бюджет - 10 000 000,00 (из них * 10 000 000,00 рублей);</p> <p>Бюджет УКМО (гп) - 1 628 000,00 рублей (из них * 1 628 000,00 рублей)</p> <p><i>* прогнозное (ожидаемое) финансирование</i></p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности	<p>Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности).</p> <p>Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом</p>

1.3. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут».

И.о. главы администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
С.В. Никитин



Приложение 1
к постановлению администрации

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.					Источники финансирования	Исполнитель мероприятия	
			в том числе по годам							
			2020	2021	2022	2023	2024			2025
1.1.	Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.	Всего	12 889 699,01	18 034 845,40	34 711 760,91	21 569 557,86	18 983 798,86	11 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	Всего по цели 1		12 889 699,01	18 034 845,40	34 711 760,91	21 569 557,86	18 983 798,86	11 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
			из них *	из них *	из них *	из них *	из них *	из них *		
			19 496 633,50	3 219 520,40	3 219 520,40	2 694 486,05	1 954 627,05	11 628 000,00		
1.1.1.	Задача 1.1.1: оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества									
	Всего по задаче 1.1.1.	2020-2025 г.г.	23 536 548,44	714 852,30	10 229 588,99	5 773 939,40	4 881 779,40	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
			из них *		из них *	из них *	из них *	из них *		
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1.1: Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	2020-2025 г.г.	23 536 548,44	714 852,30	10 229 588,99	5 773 939,40	4 881 779,40		Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.	Задача 1.2.1: эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений									
	Всего по задаче 1.2.	2020-2025 г.г.	82 653 113,60	17 319 993,10	24 462 171,92	15 795 618,46	14 102 019,46	11 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
			из них *		из них *	из них *	из них *	из них *		
			7 868 633,50		3 219 520,40	2 694 486,05	1 954 627,05	11 628 000,00		
1.2.	Мероприятие 1.2.1.1: Проведение работ по оценке муниципального имущества	2020-2025 г.г.	2 069 051,62	203 161,26	872 257,66	395 384,60	396 034,60		Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.	Мероприятие 1.2.2.1: Обязательный аудит муниципальных предприятий	2020-2025 г.г.	800 333,32	107 000,00	-	346 666,66	346 666,66		Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.	Мероприятие 1.2.3.1: Содержание муниципального имущества, в том числе:	2020-2025 г.г.	91 411 728,66	17 009 831,84	23 609 914,26	15 053 567,20	13 359 318,20	11 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
			из них *		из них *	из них *	из них *	из них *		
			19 496 633,50		3 219 520,40	2 694 486,05	1 954 627,05	11 628 000,00		
			14 819 713,91	2 607 244,68	3 473 237,73	3 064 400,00	3 186 980,00		Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
			из них *		из них *	из них *	из них *	из них *		
			358 212,60		117 816,30	117 816,30	240 396,30			
	1. Коммунальные услуги, в том числе:									
			10 815 659,32	1 959 565,25	2 647 667,00	2 233 560,00	2 322 900,00		Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
			из них *		из них *	из них *	из них *	из них *		
			261 126,00		из них *	85 893,00	175 233,00			

Электроэнергия	3 085 858,19 из них * 72 072,60	695 147,53	525 707,64	607 073,02	616 630,00 из них * 23 701,30	641 300,00 из них * 48 371,30			
Воснабжение и водопроведение	602 099,12 из них * 17 072,00	86 539,96	76 540,16	140 649,00	146 260,00 из них * 5 611,00	152 110,00 из них * 11 461,00			
Вывоз ТКО	316 097,28 из них * 7 942,00	54 196,94	45 431,63	77 848,71	67 950,00 из них * 2 611,00	70 670,00 из них * 5 331,00			
2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)	7 463 461,05	296 990,08	519 560,08	3 003 458,09	2 252 951,40	1 390 501,40	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
3. Проведение технического обследования объектов теплоснабжения	2 195 190,00 из них *	0,00	0,00	2 195 190,00 из них *	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
4. Обслуживание технического состояния объектов	353 600,00 из них * 265 200,00	0,00	0,00	353 600,00 из них * 265 200,00	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
5. Плата за аренду земельного участка	1 264,46 из них * 30,50	233,79	241,42	266,25 из них *	256,00 из них * 9,75	267,00 из них * 20,75	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
6. НДС при реализации имущества физических лиц	300 000,00 из них * 50 000,00	0,00	0,00	100 000,00 из них * 50 000,00	100 000,00	100 000,00	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
7. Средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)	37 082 706,11 из них * 2 735 250,40	7 902 765,79	7 584 925,92	7 875 494,40 из них * 1 015 730,40	6 859 760,00 из них * 859 760,00	6 859 760,00 из них * 859 760,00	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
8. Транспортные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
9. Текущий ремонт муниципального имущества	4 459 940,00 *	0,00	0,00	1 888 590,00 *	1 716 900,00 *	854 450,00 *	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
10. Прочие работы, услуги, в том числе:	960 229,00 из них *	0,00	12 600,00	391 883,00 из них *	323 843,00 из них *	231 903,00 из них *	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
доставка квитанций соц. найма населению	722 489,00 из них *	0,00	0,00	347 483,00 из них *	187 503,00	187 503,00	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)
замена дверных замков/личинок)	237 740,00	0,00	12 600,00	44 400,00	136 340,00	44 400,00			
нотариальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
11. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств)	2 815 840,37	0,00	961 658,04	1 854 182,33	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)		КУМИ УРМО (гп)

