

«12» 10 2021 г. 1874-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
38:18:050101:466**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:18:050101:466. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Надежды, д. 1, участок находится в 300 м по направлению на северо-запад от ориентира, площадью 51610 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Хранение автотранспорта.

3. Определить организатором аукциона администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а именно в размере 1 877 000,00 (одного миллиона восьмиста семидесяти семи тысяч) рублей 00 коп.

6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») подлежит установлению организатором аукциона в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона – 56 000,00 (пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 коп.

7. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере 1 877 000,00 (одного миллиона восьмиста семидесяти семи тысяч) рублей 00 коп.

8. Начальнику группы канцелярии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Организатором аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)

Е.В. Кокшаров

