**25.12.2020г. № 173/35**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**

**УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ (ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ) №127/27 ОТ 30 ОКТЯБРЯ 2014 ГОДА «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ»**

|  |
| --- |
|  |

Руководствуясь п.1 ст.4, ст.5, п.4 ст.12, ст.ст.15,17, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. ст. 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 6, 44, 48 [Устава](garantf1://21559060.9991) Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), Дума Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) №127/27 от 30 октября 2014 года «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции от 25.02.2016г. №211/45; от 22.02.2018г. №34/6; от 24.12.2018г. №77/15 (в редакции от 30.01.2019г. №83/16)), следующие изменения:

1.1. в пункте 3 абзац: «Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства относятся к жилым домам» читать в следующей редакции: «Дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам»;

1.2. пункт 4.1. изложить в новой редакции:

В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, % |
| 1. Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната | 0,1 |
| 1. Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом |
| 1. Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом |
| 1. Гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 1. Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,5 |
| 1. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 1. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Диалог ТВ» и на официальном сайте Администрации муниципального образования «город Усть-Кут» [www.admustkut.ru](http://www.admustkut.ru) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

Усть-Кутского муниципального

образования

(городского поселения)

Е.В. Кокшаров

Председатель Думы

Усть-Кутского муниципального образования

(городского поселения)

Н.Е. Тесейко