

**О возможности предоставления земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии с п.п. 1 п.1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков в аренду, для индивидуального жилищного строительства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков. Адрес подачи заявлений: 666781, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А, отдел земельных отношений, адрес электронной почты: [kumiukmogp@yandex.ru](mailto:kumiukmogp@yandex.ru). Дата окончания приема заявлений – **21 января 2023 года, 17-00 часов.**

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;
- через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством на совершение нотариальных действий;
- путем направления на официальный адрес электронной почты администрации <http://www.admustkut.ru> в виде электронных документов (файлов) в формате doc, docx, odt, txt, xls, xlsx, ods, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в т. ч. доверенности, направляются в виде файлов в форматах pdf, tif.

При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме заявитель или его представитель использует усиленную квалифицированную электронную подпись.

Характеристики земельных участков:

1. Земельный участок на кадастровом плане территории, расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 35, участок находится в 90 м по направлению на юго-восток от ориентира. Площадь 1400 кв.м., из категории земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Земельный участок на кадастровом плане территории, расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Грибоедова, д. 5, участок находится в 150 м по направлению на северо-восток от ориентира. Площадь 1500 кв.м., из категории земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

3. Земельный участок на кадастровом плане территории, расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Усадебная, д. 7, участок находится в 150 м по направлению на юго-запад от ориентира. Площадь 1295 кв.м., из категории земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется по адресу: 666781, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А, отдел земельных отношений в период приема заявлений с понедельника по пятницу с 09-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00, по телефону 5-60-17 (ответственное лицо: главный специалист отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Тележникова Ольга Валентиновна).

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Усть-Кутского муниципального образования  
(городского поселения)



Ю.В. Сыч

Исп. Тележникова О.В.  
Тел. 8(39565)56017

