

**Федеральное бюджетное учреждение по земельному кадастру и геодезии**

Информационно-правовой портал по Иркутской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

На основании запроса от 27.05.2025, поступившего на рассмотрение 27.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

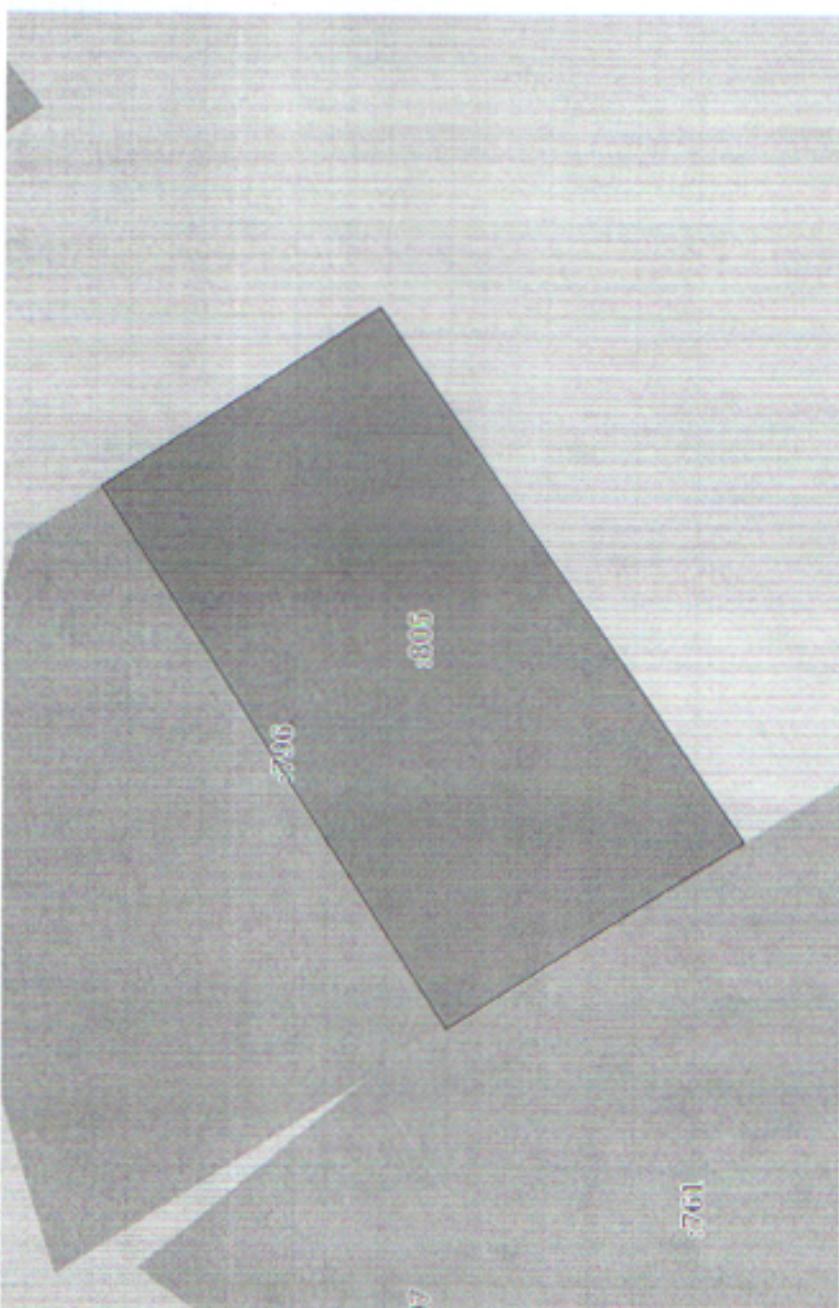
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вида объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 12
27.05.2025г. № КУВИ-001/2025-112743576	38:18:030102:805
Кадастровый номер:	38:18:030102
Номер кадастрового квартала:	03.03.2025
Дата присвоения кадастрового номера:	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Усть-Кутский, городское поселение Усть-Кутское, город Усть-Кут, улица Сосновая, земельный участок 11а
Площадь:	1500 кв. м.
Кадастровая стоимость, руб.:	251490
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:	38:18:030102:796
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Земли населенных пунктов
Сведения о кадастровом инженере:	Для индивидуального жилищного строительства Есеконова Юлия Георгиевна, № 1722, в Саморегулируемая организация Ассоциация кадастровых инженеров "Строужество", СНИЛС 07755912304, договор на выполнение кадастровых работ от 27.02.2025 № 824, дата завершения кадастровых работ: 27.02.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 6Б9F037A5B748E7E2576E6E6
	Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
	РЕГИСТРАЦИИ КОДЫСТВА И КОРПОРАТИВН
	Байкальск с 02.08.2024 по 28.04.2025
	Имя: Никитина, фамилия:
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
27.05.2025г. № КУВН-001/2025-112743576	Всего разделов: 5
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 12
38:18:030102:805	
<b>План (чертеж, схема) земельного участка</b>	
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:

 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b> <b>ЗАВЕРШЕНЫЙ ПОДЛИННО</b>  <b>Серийная обработка: 00000000000000000000000000000000</b> <b>Время: 04:49:44 06.06.2025</b> <b>ПРИЧАСТИЕ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</b> <b>Завершено: 04:49:44 06.06.2025 в 26.16.2025</b>	<b>Инициалы, фамилия</b>
--	--------------------------